FISCALITÉ IMMOBILIÈRE

OBJECTIFS

Cerner les conséquences fiscales d'une acquisition immobilière et les aspects internationaux
Évaluer les incidences fiscales de la détention et de la cession d'un bien immobilier
Mesurer les effets du régime de la TVA immobilière
Suivre l'actualité en la matière (IFI, prélèvement à la source…) et l'intégrer dans sa pratique

PUBLIC ET PRÉREQUIS

Tous professionnels de l'immobilier souhaitant intégrer les règles de la fiscalité immobilière
Aucun prérequis
Formation en ligne accessible aux personnes en situation de handicap

MOYENS ET OUTILS PÉDAGOGIQUES

100% E learning de 3h00 (attention : seules les heures réellement effectuées seront comptabilisées)

Actualisation et approfondissement des évolutions du cadre règlementaires

SUIVI ET ÉVALUATION DES RÉSULTATS

Document d'évaluation de satisfaction, test des acquis, attestation de présence, attestation de formation individualisée en fonction du temps de connexion QUIZZ

Abonnement
Validité d'un mois après ouverture

PROGRAMME

Les droits d'enregistrements et la TVA en cas de vente d'un bien immobilier

La TVA et la location

Le régime de défiscalisation DENORMANDIE

Le dispositif PINEL

La fiscalité des revenus locatifs

Le calcul de la taxe sur la plus-value immobilière

TARIF

60€ HT / Pers